

Das Luftverkehrs- und Gewerbezentrum Nordthüringen

Der Freistaat Thüringen hat ein Modell der Wirtschaftsförderung geschaffen, das bundesweit einzigartig ist.

Auf der ehemaligen Militärliegenschaft Schlotheim-Obermehler in Nordthüringen entwickelt die LEG Thüringen mbH seit 1992 im Auftrag des Freistaates ein modernes Luftverkehrs- und Gewerbezentrum.

Das direkt am Flugplatz liegende Areal umfasst ein ca. 42 ha großes Gewerbe- und Mischgebiet sowie den ehemaligen Militärflugplatz (68 ha), der im Juli 1997 für die zivile Nutzung freigegeben wurde. Ziel dieser Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen ist die funktionale Verbindung der Gewerbeflächen Obermehler und Schlotheim-Nord an den angrenzenden Flugplatz sowie die Stärkung des Wirtschaftspotenzials in Nordthüringen. Der Standort profitiert von der unmittelbaren Nähe zur B 249 als eine direkte Verbindung der Kreisstädte Mühlhausen (Unstrut-Hainich-Kreis) und Sondershausen (Kyffhäuserkreis) sowie zum Güterumschlagplatz Schlotheim.

Das im Bau befindliche Güterverkehrszentrum in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Erfurt ermöglicht eine moderne, zukunftsorientierte Transporttechnologie für den Güterverkehr.

Ein Meilenstein der Entwicklung der Verkehrswege des Unstrut-Hainich-Kreises wurde 1997 mit der Eröffnung des Flugplatzes Obermehler/Schlotheim gesetzt. Dieser Verkehrslandeplatz stellt einen großen Standortvorteil dar. Die etwa 76 ha große Flugfläche ist die größte in Nordthüringen und eignet sich für Flugzeuge bis 14 Tonnen Startgewicht. Zeitlich uneingeschränkter Tag- und Nachtflug, die neue, 1.450 m lange Start- und Landebahn sowie die geplante Anflugbefeuerung und das Instrumentenlandesystem bieten beste Voraussetzungen für Gewerbe- und Geschäftsflugbetrieb. Der Flughafen Erfurt ist etwa 50 km entfernt.

Im Zentrum Deutschlands, zwischen den Städten Nordhausen und Mühlhausen, etwa 2,5 km nordwestlich von Schlotheim, liegt das Luftverkehrs- und Gewerbezentrum Nordthüringen. Das Gebiet ist etwa 44 km von der Autobahn A 4, Dresden-Frankfurt am Main, entfernt. Die Distanz zur geplanten Südharrautobahn A 38, von Göttingen nach Halle, wird nur etwa 20 km betragen. Das rund 72 ha große Gewerbegebiet liegt direkt an der LIO 96, die das Gebiet mit dem Fernstraßennetz verbindet. Etwa 1 km südlich der Fläche führt die B 249 als Ortsumgehung an Schlotheim vorbei. Das Luftverkehrs- und Gewerbezentrum in Obermehler/Schlotheim gehört durch seine zentrale Lage in Nordthüringen zu einem der Entwicklungsschwerpunkte dieser Region. Durch den direkt angrenzenden Flugplatz und das breite Flächenangebot bestehen besonders gute Voraussetzungen für eine

ausgedehnte gewerbliche Nutzung innovativer Firmen. Der Standort eignet sich besonders für geräuschintensive Gewerke wie luftfahrtaktive Unternehmen. Mit der Inbetriebnahme des Verkehrslandeplatzes kann sich ein in der Region noch nicht vertretener Wirtschaftszweig etablieren, ohne dass dadurch bestehende Wirtschaftszweige negativ betroffen sind. Gleichzeitig verbessern sich dort die infrastrukturellen Rahmenbedingungen. Das neue Angebot besteht nicht nur in der Region, sondern wirkt europaweit.

Der Flugplatz Obermehler/Schlotheim

Der Zweck:

- Infrastrukturfaktor als Standortvorteil für den Unstrut-Hainich-Kreis
- Impulsgeber für Unternehmerinitiative und Arbeitsplatzbeschaffung
- Verbesserung der Chancen der Region durch Förderung der regionalen Eigenkräfte

Entwicklung der Flughafensituation:

- Steigerung der Flugbewegungen von 1998 bis 2001 um ca. 100 %
- 121 namhafte Kunden
- Umsatzsteigerung im Jahr 2001

Entscheidungsfaktoren:

- kann durch seine zentrale Lage zu den Entwicklungsschwerpunkten in Thüringen gehören
- Voraussetzung für Ansiedlung innovativer Firmen
- Multiplikatoreffekt für die anliegenden Gemeinden
- Verbesserung der Infrastruktur

Flughafen Obermehler GmbH
99996 Obermehler
Am Flugplatz 1
Tel.: (03 60 21) 9 49 79
Fax: (03 60 21) 9 49 81
Internet: www.obermehler.de

HIGHLIGHTS 2002

KUNSTFLUGTRAINING

In der Woche vom 8. bis 14. April 2002 fand auf dem Flugplatz des Luftverkehrs- und Gewerbezentrums Obermehler/Schlotheim zum ersten Mal ein KUNSTFLUGTRAINING statt. Sogar die Elite der Kunstflieger war anwesend. Für die Zukunft ist geplant, dieses Event zwei- bis dreimal im Jahr durchzuführen.

TOURENWAGEN-RENNEN

Am 20. und 21. Juli 2002 findet in Schlotheim zum ersten Mal eine Rundstreckenmeisterschaft im TOURENWAGENRENNEN statt. Informationen hierzu finden Sie unter: www.dasv.de.

TAKE WINGS

Charter-Flug-Schule
Motorflugschule • europaweite Charterflüge

- Rund-/Fotoflüge

Rundflugangebote:

3 Erwachsene oder 2 Erwachsene + 2 Kinder bis 10 Jahre

- mit Cessna oder TB 10
- mit Katana (1 Person)

Nehmen Sie Kontakt mit uns auf!

Telefon: (03 60 21) 9 49 75
und/oder
Internet: www.obermehler.de